OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 1 de Abril de 2025 a las 01:36:46 pm

177061091

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-2194

NOMBRE DEL SOLICITANTE: B BOGOTA Y TATIANA FONSECA
OFICIO No.: 170 del 14/03/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. de PAIPA
MATRICULAS: 074-112598
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 28.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 69363032134
FECHA: 1/04/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 1 de Abril de 2025 a las 01:36:50 pm

177061092

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-14829

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-2194

MATRICULA: 074-112598

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: B BOGOTA Y TATIANA FONSECA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 69363032134 FECHA: 1/04/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-112598

Impreso el 4 de Abril de 2025 a las 02:48:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 23/08/2018 RADICACION: 2018-5531 CON: ESCRITURA DE 23/07/2018
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE-CASA 16 MANZANA 26 BLOQUE A, CARRERA 17 BIS 1 NUMERO 15-01, CON AREA DE 74.96 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2231 DE FECHA 23-07-2018 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012).-LINDEROS PARTICULARES:POR EL NORTE:EN EXTENSION DE 6.53 MTS,LINDA CON LA CASA NUMERO 5 DEL BLOQUE A MANZANA 26,POR EL ORIENTE:EN EXTENSION DE 11.48 MTS, LINDA CON LA CASA NUMERO 15 DEL BLOQUE A MANZANA 26;POR EL SUR:EN EXTENSION DE 6.53 MTS, LINDA CON ANDEN SOBRE LA CARRERA 17 BIS 1 (VIA INTERNA DEL BLOQUE A DE LA MANZANA 26);POR EL OCCIDENTE: EN EXTENSION DE 11.48 MTS, LINDA CON LA CASA NUMERO 17 DEL BLOQUE A MANZANA 26 Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ADQUIRIERON EL PREDIO QUE ENGLOBAN ASI: 1-. PARTE POR COMPRA A BENITEZ DE BELALCAZAR BLANCA LUCIA SEGUN ESCRITURA 1314 DE 25-04-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37304. Y PARTEA POR COMPRA A INVERSIONES MARTINEZ LEROY S.A. INVERCOAL SEGUN ESCRITURA 3397 DE 07-10-2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-57773. PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUC TORA LTDA. ADQUIRIO CUOTA PARTE 10 % Y SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS ADQUIRIO CUOTA PARTE 90%. A BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER SEGUN ESCRITURA 1733 DE 27-05-2016 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 03-06-2016 AL FOLIO 074-37305.-BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER ADQUIRIO EL PREDIO POR ADJUDICACION EN PARTICION DE BIENES COMUNES CON BENITEZ DE BELALCAZAR BLANCA LUCIA, BENITEZ DE GALAN MARIA TERESA DE JESUS, BENITEZ MATEUS MARCO TULIO, BENITEZ MATEUS VICTOR JULIO CESAR, BENITEZ MATEUS MARIA DEL ROSARIO, SEGUN ESCRITURA 906 DE 28-12-1991 NOTARIA UNICA DE PAIPA REGISTRADA EL 14-01-1992 AL FOLIO 074-37305.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 17 BIS # 1 - 15 1 LT CASA 16 MZ 26 BLQUE A URB ESTACION DE ALEJANDRIA V ETAPA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-108370

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 21/08/2018 Radicación 2018-074-6-5531
DOC: ESCRITURA 2231 DEL: 23/07/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0920 LOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA.. NIT# 8260002178 X
A: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS NIT# 9006536661 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-112598

Impreso el 4 de Abril de 2025 a las 02:48:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 16/09/2019** **Radicación 2019-074-6-7022**

DOC: ESCRITURA 3113 DEL: 05/09/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 104.980.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA INTERES SOCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA.. NIT# 8260002178

DE: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS NIT# 9006536661

A: FONSECA CEPEDA TATIANA ANDREA **CC# 1053605243** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 16/09/2019** **Radicación 2019-074-6-7022**

DOC: ESCRITURA 3113 DEL: 05/09/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONSECA CEPEDA TATIANA ANDREA CC# 1053605243

A: BANCO DE BOGOTA S.A. **NIT# 8600029644.**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 16/09/2019** **Radicación 2019-074-6-7022**

DOC: ESCRITURA 3113 DEL: 05/09/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONSECA CEPEDA TATIANA ANDREA CC# 1053605243

A: FONSECA CEPEDA TATIANA ANDREA **CC# 1053605243**

A: FONSECA FONSECA DANNA ISABELLA

A: FONSECA FONSECA SARA VALERIA

A: FONSECA RINCON NELSON ANDRES **CC# 80904710**

A: SU FAVOR Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 01/04/2025** **Radicación 2025-074-6-2194**

DOC: OFICIO 170 DEL: 14/03/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 15516489001-2025-00022.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA S.A.

A: FONSECA CEPEDA TATIANA ANDREA **CC# 1053605243**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-112598

Impreso el 4 de Abril de 2025 a las 02:48:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 102746 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-14829 FECHA:01/04/2025

NIS: fRszeOcnxiGwFP4IDG4GVwcJpi/DGJ6EIM5IhB9pGZP5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

COMERCIO

9.80 230801 EMVCO

Redeban

ABR 01 2025 11:02:17 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: 1111C900
RECIBO: 090888 RRN: 138479
APRO: 804253

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000069363032134

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 2 de abril a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 69363032134

PAGOS SEGUROS POR Wompi

t-2320
V-$51900

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0170
Paipa, marzo 14 de 2025

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co
DUITAMA - BOYACÁ

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 155164089001- 2025-00022
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ
DEMANDADO: TATIANA ANDREA FONSECA CEPEDA

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha seis (06) de marzo de dos mil veinticinco (2025), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que se decretó el EMBARGO Y SECUESTRO del inmueble HIPOTECADO identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074-112598,** de propiedad del demandado **TATIANA ANDREA FONSECA CEPEDA**, identificado con C. C. No. 1.053.605.243.

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida correspondiente y expedir el certificado respectivo.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

Outlook

OFICIO 0170

Desde Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Boyacá - Paipa <j01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Fecha Mié 26/03/2025 3:58 PM
Para Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@Supernotariado.gov.co>

1 archivo adjunto (83 KB)
02Oficio0170.pdf;

Cordial Saludo

De manera atenta, me permito enviar el oficio 0170, del proceso ejecutivo con radicado 15516408900120250002200, siendo demandante BANCO DE BOGOTÁ, en contra de TATIANA ANDREA FONSECA CEPEDA, para los fines legales pertinentes.

Atentamente,

Secretaria Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Paipa

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 4 de Abril de 2025 a las 02:17:52 pm

Con el turno 2025-074-6-2194 se calificaron las siguientes matrículas:
074-112598

Nro Matricula: 074-112598

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 17 BIS # 1 - 15 1 LT CASA 16 MZ 26 BLQUE A URB ESTACION DE ALEJANDRIA V ETAPA

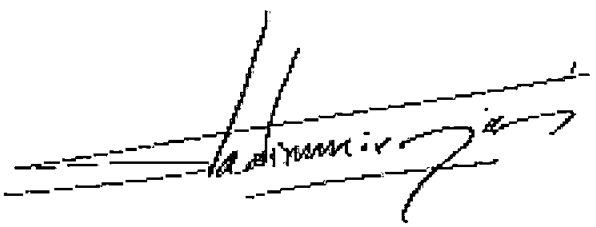
ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 01/04/2025 Radicación 2025-074-6-2194
DOC: OFICIO 170 DEL: 14/03/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 15516489001-2025-00022.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A.
A: FONSECA CEPEDA TATIANA ANDREA CC# 1053605243

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656